

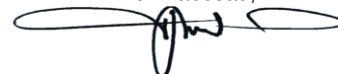
BOQ
RENOV MESS DENMABESAD

NO	JENIS PEKERJAAN	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
1	2	3	4	5
A	PEKERJAAN PEMBERSIHAN DAN PEMBONGKARAN			-
1	Pembersihan area kerja	950,00 m2		-
2	Pembongkaran penutup atap genteng	435,05 m2		-
3	Pembongkaran nok genteng	67,50 m1		-
4	Pembongkaran rangka kaso dan reng	435,05 m2		-
5	Pembongkaran rangka kuda-kuda	7,00 m3		-
6	Pembongkaran lisplank	80,00 m1		-
7	Pembongkaran plafond dan rangka plafond	295,00 m2		-
8	Pembongkaran keramik lantai ruangan	256,00 m2		-
9	Pembongkaran keramik dinding kamar mandi	84,00 m2		-
10	Pembongkaran keramik lantai kamar mandi	32,50 m2		-
11	Pembongkaran meja dapur dan keramik pelapisnya	1,00 ls		-
12	Pembongkaran sanitary	4,00 set		-
13	Pembongkaran kusen dan daun pintu	13,00 buah		-
14	Pembongkaran kusen dan daun jendela	8,00 buah		-
15	Pembongkaran kusen dan daun bouvenlight	8,00 buah		-
16	Pembongkaran instalasi listrik	1,00 ls		-
17	Pembongkaran instalasi air	1,00 ls		-
18	Pembongkaran bagian plesteran dinding yg rusak	725,00 m2		-
19	Pembongkaran rak dapur	1,00 ls		-
20	Pembuangan sisa - sisa eks bongkaran	32,00 rit		-
B	PEKERJAAN ATAP			-
1	Pekerjaan rangka atap baja ringan	535,00 m2		-
2	Pekerjaan pemasangan aluminium foil	535,00 m2		-
3	Pekerjaan penutup atap genteng metal	535,00 m2		-
4	Pekerjaan pemasangan nok genteng metal	85,00 m1		-
5	Pekerjaan pemasangan jurai talang	8,00 m1		-
6	Pekerjaan pemasangan lisplank grc	80,00 m1		-
7	Pekerjaan dak beton	78,00 m2		-
8	Pekerjaan waterproofing atap dak beton	78,00 m2		-
9	Pekerjaan pemasangan roof drain	6,00 unit		-
10	Pekerjaan dinidng tembok (peninggian elevasi dinding)	195,00 m2		-
11	Pekerjaan ring balok beton	13,60 m3		-
C	PEKERJAAN PLAFOND			-
1	Pekerjaan pemasangan rangka plafond + gypsum board	389,00 m2		-
2	Pekerjaan finishing plafond beton eksposed	148,00 m2		-
3	Pekerjaan finishing lisplank beton eksposed	25,00 m1		-
4	Pekerjaan list plafond gypsum	254,00 m1		-
D	PEKERJAAN KUSEN PINTU DAN JENDELA ALUMINIUM			-
1	Pekerjaan pemasangan kusen aluminium	265,07 m1		-
2	Pekerjaan pemasangan daun jendela	49,60 m2		-
3	Pekerjaan pengadaan daun pintu utama	2,00 unit		-
4	Pekerjaan pengadaan daun pintu multiplek + HPL	11,00 buah		-
5	Pekerjaan pengadaan daun pintu kamar mandi	4,00 buah		-
6	Pekerjaan pengadaan daun bounvenlight	20,80 m2		-
E	PEKERJAAN PENGGANTUNG			-
1	Pekerjaan engsel jendela casment	146,00 bh		-
2	Pekerjaan engsel pintu	39,00 set		-
3	Pekerjaan kunci pintu	17,00 set		-
4	Pekerjaan rambocis jendela	73,00 set		-
F	PEKERJAAN FINISHING LANTAI DAN DINDING KERAMIK			-
1	Pekerjaan leveling peninggian lantai (urugan tanah)	15,99 m3		-
2	Pekerjaan leveling peninggian lantai (screeding)	352,20 m2		-
3	Pekerjaan rabat beton teras	73,00 m2		-
4	Pekerjaan pemasangan lantai utama granite 60 x 60	225,00 m2		-
5	Pekerjaan pemasangan lantai teras 60 x 60	94,70 m2		-

1	2	3	4	5
6	Pekerjaan pemasangan lantai kamar mandi 60 x 60	32,50 m2		-
7	Pekerjaan pemasangan dinding kamar mandi 60 x 60	55,00 m2		-
8	Pekerjaan pemasangan plint lantai 10 cm	254,30 m1		-
G	PEKERJAAN ELEKTRIKAL			-
1	Pekerjaan instalasi titik lampu	50,00 titik		-
2	Pekerjaan instalasi titik lampu taman	15,00 titik		-
3	Pekerjaan instalasi titik stop kontak	10,00 titik		-
4	Pekerjaan instalasi titik stop kontak AC	9,00 titik		-
5	Pekerjaan lampu OB LED 12 watt white	35,00 buah		-
6	Pekerjaan lampu LED 12 watt white	16,00 buah		-
7	Pekerjaan lampu taman	10,00 buah		-
8	Pekerjaan lampu TL LED 18 watt white	5,00 buah		-
9	Pekerjaan stop kontak	10,00 buah		-
10	Pekerjaan saklar	10,00 buah		-
11	Pekerjaan stop kontak AC	9,00 buah		-
12	Pekerjaan box panel	1,00 buah		-
13	Pekerjaan AC 1/2 pk	3,00 unit		-
14	Pekerjaan AC 1 pk	4,00 unit		-
15	Pekerjaan AC 2 pk	2,00 unit		-
16	Pekerjaan exhaust fan ceiling	4,00 unit		-
17	Pekerjaan water heater	1,00 unit		-
H	PEKERJAAN PLUMBING			-
1	Pekerjaan instalasi pipa air kotor PVC AW 4"	45,00 m1		-
2	Pekerjaan instalasi pipa air bekas PVC AW 3"	50,00 m1		-
3	Pekerjaan instalasi pipa air hujan PVC AW 3"	15,00 m1		-
4	Pekerjaan instalasi pipa air bersih PVC AW 1"	30,00 m1		-
5	Pekerjaan instalasi pipa air bersih PVC AW 1/2"	40,00 m1		-
6	Pekerjaan instalasi drain ac PVC AW 1/2"	15,00 m1		-
7	Pekerjaan instalasi air panas PPR PN-20 1/2"	6,00 m1		-
8	Pekerjaan bak kontrol	3,00 unit		-
9	Pekerjaan pompa jet pump	1,00 unit		-
10	Pekerjaan pompa pendorong	1,00 unit		-
11	Pekerjaan septictank kapasitas 5 m3	1,00 unit		-
12	Pekerjaan torn air kapasitas 1000 liter	1,00 unit		-
13	Pekerjaan radar WLC	1,00 unit		-
I	PEKERJAAN SANITARY			-
1	Pekerjaan closet duduk	4,00 unit		-
2	Pekerjaan jet shower	4,00 unit		-
3	Pekerjaan floor drain kamar mandi	4,00 unit		-
4	Pekerjaan tempat sabun	4,00 unit		-
5	Pekerjaan kran	4,00 unit		-
6	Pekerjaan zink dapur	1,00 unit		-
7	Pekerjaan kran cuci piring	1,00 unit		-
8	Pekerjaan kran kombinasi panas dingin	1,00 unit		-
9	Pekerjaan kran shower	3,00 unit		-
10	Pekerjaan hand shower	3,00 unit		-
11	Pekerjaan pengadaan titik air (sumur bor jet pump)	1,00 unit		-
12	Pekerjaan menara tandon air	1,00 unit		-
13	Pekerjaan wastafel	5,00 unit		-
J	PEKERJAAN PENGECATAN			-
1	Pekerjaan pengecatan plafond interior	274,00 m2		-
2	Pekerjaan pengecatan plafond exterior	115,00 m2		-
3	Pekerjaan pengecatan plafond beton elsposed	173,00 m2		-
4	Pekerjaan pengecatan lisplank	80,00 m1		-
5	Pekerjaan pengecatan dinding interior	880,00 m2		-
6	Pekerjaan pengecatan dinding exterior	325,00 m2		-
K	PEKERJAAN LAIN-LAIN			-
1	Pekerjaan plesteran	725,00 m2		-
2	Pekerjaan acian	725,00 m2		-
3	Pekerjaan finishing openingan pintu dan jendela	323,00 m1		-
4	Pekerjaan perbaikan saluran air keliling rumah	25,00 m1		-
5	Pekerjaan pembuatan ring beton pondasi pagar keliling	6,75 m3		-
6	Pekerjaan pemasangan pagar keliling BRC	225,00 m1		-
7	Pekerjaan pembuatan dan pemasangan pintu pagar kendaraan	6,30 m1		-
8	Pekerjaan pembuatan dan pemasangan pintu pagar orang	1,20 m1		-
9	Pekerjaan pembuatan dan pemasangan plat deuker pintu masuk orang	2,00 m2		-

1	2	3	4	5
10	Pembersihan dan pembuangan tanaman lama	1,00 ls		-
11	Pekerjaan peninggian elevasi tanah halaman	130,40 m3		-
12	Pekerjaan taman	1,00 ls		-
13	Pekerjaan perbaikan saluran air lingkungan	260,00 m1		-
14	Pembuatan tempat sampah	1,00 unit		-
15	Pembuatan meja beton dapur (termasuk lapisan keramik)	1,00 unit		-
16	Alat bantu kerja	1,00 ls		-
17	Listrik dan air kerja	1,00 ls		-
18	Pekerjaan pest control (anti rayap)	352,00 m2		-
Jumlah				-
Ppn 11%				-
Total				-
Pembulatan				-

Jakarta, 15 Agustus 2023
 Pejabat Pembuat Komitmen
 Denmabesad,



Wawan Hermawan
 Kolonel Inf NRP. 1910029890167