

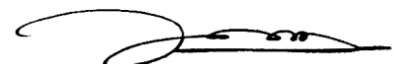
PEKERJAAN PAVILIUN 2 UNIT

KODE	URAIAN PEKERJAAN	VOL		HARGA SAT Rp.	JUMLAH Rp.
1	2	3		4	5
A	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Pek. Papan nama program	1,00	bh		
2	Pek. Pembersihan	1,00	ls		
3	Pek. Direksi Keet dan Gudang kerja	21,00	m2		
4	Pek. Bouwplank	152,00	m'		
				JUMLAH A	
B	PEKERJAAN BONGKARAN (2 UNIT)				
1	Bongkar kerpup	36,00	m'		
2	Bongkar genteng	609,80	m2		
3	Bongkar usuk dan reng	609,80	m2		
4	Bongkar kuda kuda	2,88	m3		
5	Bongkar lisplank	187,80	m'		
6	Bongkar plafond	595,60	m2		
7	Bongkar tembok	69,72	m3		
				JUMLAH B	
C	2 UNIT PAVILIUN				
1	Pekerjaan tanah lantai 1				
	a. Galian tanah pondasi	454,08	m3		
	b. Galian tanah foodplat	65,86	m3		
	c. Urugan pasir	20,45	m3		
	d. Urugan tanah kembali	173,31	m3		
	e. Pemadatan tanah	65,86	m3		
				Jumlah 1	
2	Pekerjaan beton lantai 1				
	a. Pasang Lantai kerja	5,49	m3		
	b. Pasang beton food plat	40,32	m3		
	c. Pasang beton sloof 20/40	25,74	m3		
	d. Pasang beton sloof 20/30	0,78	m3		
	e. Pasang beton kolom 15/15	2,12	m3		
	f. Pasang beton kolom 15/30	0,72	m3		
	g. Pasang beton kolom 30/30	20,16	m3		
	h. Pasang beton kolom pedestal 30/30	10,08	m3		
	i. Pasang beton latei dan balok topi 15/20	5,48	m3		
	j. Pasang beton balok 20/40	26,94	m3		
	k. Pasang beton balok anak 15/30	3,02	m3		
	l. Pasang beton plat lantai ± 12	54,02	m3		
	m. Pasang beton tangga dan bordes	7,12	m3		
	n. Pasang level topi-topi	4,27	m3		
	o. Rabat beton dan jalan masuk	8,80	m3		
	p. Pasang plat deker	0,28	m3		
				Jumlah 2	
3	Pekerjaan pasangan dan plesteran lantai 1				
	a. Pasang pondasi batu kali 1pc : 4ps	167,24	m3		
	b. Pasang bata ringan dengan mortar siap pakai	1.123,38	m2		
	c. Plesteran dengan mortar siap pakai (MSP)	2.652,61	m2		
	d. Acian dengan mortar siap pakai (MSP)	2.258,01	m2		
	e. Pasang granit 60/60	463,04	m2		
	f. Pasang plint granit 10/60	394,60	m'		
	g. Pasang Granit dinding 30/60	186,28	m2		
	h. Pasang Granit lantai km 60/60	20,00	m2		
	i. Pasang step nosing	60,32	m'		
	j. Pasang railing stainless tangga	27,20	m'		
	k. Pasang pipa stainless Ø 2"	13,00	m'		
	l. Fasade eksterior (lantai 1 dan 2)	56,24	m2		
	m. Pasang roster	1,80	m2		
	n. Pasangan bata ringan shaff belakang	45,80	m2		
	o. Pek. Opening kusen	216,80	m'		
				Jumlah 3	

1	2	3		4	5
4	Pekerjaan plafond lantai 1				
	a. Pas. Bord gypsum lengkap dgn rangka hollow	414,50	m2		
	b. Pas. List gypsum 9cm	429,90	m'		
				Jumlah 4	
5	Pekerjaan kusen dan penggantung lantai 1				
	a. Pas. Kusen aluminium 4"	238,40	m'		
	b. Pas. Daun pintu rangka kayu lapis HPL	16,00	bh		
	c. Pas. Daun pintu aluminium km/wc	8,00	bh		
	d. Pas. Daun jendela aluminium	24,96	m2		
	e. Pas. Kaca ryben 5 mm	26,74	m2		
	f. Pas. Handle tanam	16,00	bh		
	g. Pas. Slot pintu KM/WC	8,00	bh		
	h. Pas. Engsel pintu	72,00	bh		
	i. Pas. Window Casement	56,00	bh		
	j. Pas. Rambuncis	28,00	bh		
	k. Pas. Jemuran	4,00	bh		
	l. Pas. Pintu Besi Shaff Belakang	2,00	unit		
	m. Pas. Pintu Besi Shaff Atas	2,00	unit		
				Jumlah 5	
6	Pekerjaan beton lantai 2				
	a. Pasang beton kolom 15x15	4,54	m3		
	b. Pasang beton kolom 15x30	0,66	m3		
	c. Pasang beton kolom 30x30	20,16	m3		
	d. Pasang beton balok 20/40	31,16	m3		
	e. Pasang beton latei 15/20	4,88	m3		
	f. Pasang level topi-topi	3,75	m3		
	g. Pasang beton plat dak atap ± 12	25,80	m3		
	h. Screeding dag atap	209,20	m2		
				Jumlah 6	
7	Pekerjaan pasangan dan plesteran lantai 2				
	a. Pasang bata ringan dengan mortar siap pakai	1.123,38	m2		
	b. Plesteran dengan mortar siap pakai (MSP)	2.652,61	m2		
	c. Acian dengan mortar siap pakai (MSP)	2.258,01	m2		
	d. Pasang alumetalec (ACP)	69,12	m2		
	e. Pemasangan akrilik atas ACP	18,40	m2		
	f. Pasang pagar balkon besi hollow galvanis 4x4 dan 2x4	14,88	m2		
	g. Pasang pipa stainless Ø 2" 1,2 mm	13,00	m'		
	h. Pasang batu alam	58,26	m2		
	i. Pas. Granit 60/60	463,04	m2		
	j. Pas. Plin Granit 10/60	394,60	m'		
	k. Pas. Granit dinding 30/60	186,28	m2		
	l. Pas. Granit lantai km 60/60	20,00	m2		
	m. Pasang loster	1,80	m2		
	n. Pek. Opening kusen	216,80	m'		
				Jumlah 7	
8	Pekerjaan plafond lantai 2				
	a. Pas. Bord gypsum lengkap dgn rangka hollow	414,50	m2		
	b. Pas. List gypsum 9cm	429,90	m'		
				Jumlah 8	
9	Pekerjaan kusen dan penggantung lantai 2				
	a. Pas. Kusen aluminium 4"	238,40	m'		
	b. Pas. Daun pintu rangka kayu lapis HPL	16,00	bh		
	c. Pas. Daun pintu aluminium km/wc	8,00	bh		
	d. Pas. Daun jendela aluminium	24,96	m2		
	e. Pas. Kaca ryben 5 mm	26,74	m2		
	f. Pas. Handle tanam	16,00	bh		
	g. Pas. Slot pintu KM/WC	8,00	bh		
	h. Pas. Engsel pintu	72,00	bh		
	i. Pas. Window Casement	56,00	bh		
	j. Pas. Rambuncis	28,00	bh		
	k. Pas. Jemuran	4,00	unit		
	l. Pemasangan huruf paviliun	12,00	bh		
				Jumlah 9	
10	Pekerjaan atap				
	a. Pasang rangka atap baja ringan	464,18	m2		
	b. Pasang aluminium foil	464,18	m2		
	c. Pasang metalroof	464,18	m2		
	d. Pasang woodplank 1/30	116,40	m'		
				Jumlah 10	

1	2	3	4	5
11	Pekerjaan sanitasi lantai 1 dan 2			
	a. Pas. Kran air	8,00	bh	
	b. Pas. Stop kran air 1"	4,00	bh	
	c. Pas. Kloset duduk	16,00	unit	
	d. Pas. Threeway shower	16,00	unit	
	e. Pas. Jet washer	16,00	unit	
	f. Tandon air 1000 ltr	4,00	unit	
	g. Groundtank air 3000 ltr	2,00	unit	
	h. Pas. Pompa air hisap	2,00	bh	
	i. Pas. Pompa air dorong	2,00	bh	
	j. Pas. Instalasi air bersih Ø 1/2"	16,00	m'	
	k. Pas. Instalasi air bersih Ø 3/4"	32,00	m'	
	l. Pas. Instalasi air bersih Ø 1"	102,00	m'	
	m. Pas. Instalasi air kotor Ø 2"	70,00	m'	
	n. Pas. Instalasi air kotor Ø 4"	80,00	m'	
	o. Pas. Instalasi air hujan Ø 4"	124,80	m'	
	p. Pas. Floordrain	28,00	bh	
	q. Pas. Septictank dan resapan	2,00	unit	
	r. Pas. Tangga besi	2,00	unt	
	s. Pas. Roofdrain	8,00	bh	
			Jumlah 11	
12	Pekerjaan instalasi listrik lantai 1 dan 2			
	a. Pasang instalasi listrik	82,00	ttk	
	b. Pasang saklar ganda	18,00	ttk	
	c. Pasang saklar tunggal	40,00	ttk	
	d. Pasang lampu downlight 8 watt	78,00	bh	
	e. Pasang stop kontak	48,00	ttk	
	f. Pasang MCB 100 A	2,00	bh	
	g. Pasang box panel listrik gedung	2,00	unit	
	h. Pasang lampu hias spotlight	8,00	unit	
	i. Pasang lampu taman dan instalasi	4,00	unit	
	j. Pas. Pengaman kabel tanam pipa pvc Ø 2" Include Galian	133,58	m'	
	k. Pasang kabel tanam NYY 4 x 35mm SNI	133,58	m'	
	l. Pemindahan tiang listrik	1,00	ls	
			Jumlah 12	
13	Pekerjaan pengecatan lantai 1 dan 2			
	a. Cat plafond	829,00	m2	
	b. Cat tembok	4.516,02	m2	
	c. Cat kayu	34,92	m2	
	d. Coating batu alam	58,26	m2	
	e. Waterprofig membran bakar granule dak atap	470,44	m2	
	f. Waterprofig sikatop seal km/wc lantai 2	39,96	m2	
			Jumlah 13	
			JUMLAH C	
D	PEKERJAAN SARANA DAN PRASARANA			
1	Pembuatan taman depan paviliun	2,00	unit	
2	Pasang talud batu kali 1 : 4	52,80	m3	
3	Pek Siar talud 1 : 4	222,72	m2	
4	Pek Pengecatan talud	222,72	m2	
5	Instalasi Air Spam	40,00	m'	
6	Pas batu bata saluran air 50cm x 50cm belakang	115,20	m2	
7	Plesteran 1pc : 3ps pas saluran belakang	130,56	m2	
8	Acian pas saluran belakang	130,56	m2	
			JUMLAH D	
			JUMLAH A s.d D	
			DIBULATKAN	

Direktur Umum
Selaku
Pejabat Pembuat Komitmen I,



Joko Purnomo
Brigadir Jenderal TNI