

KOMANDO PASUKAN KHUSUS
ZENI

URAIAN SINGKAT PEKERJAAN
REHAB RUMDIS TYPE H-70 (8 KK) MAKOPASSUS

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT	KETERANGAN		
1	2	3	4	5		
A PEKERJAAN PERSIAPAN						
1	Direksi keet + gudang	12.00	ls			
B PEKERJAAN BONGKARAN						
1	Bongkar atap genteng	825.81	m²			
2	Bongkar kaso / reng kayu	825.81	m²			
3	Bongkar kap kuda - kuda	4.80	m³			
4	Bongkar plafond + rangka	894.40	m²			
5	Bongkaran dinding	45.12	m²			
C PEKERJAAN PASANGAN						
1	Galian tanah untuk pondasi	23.60	m³			
2	Pasang pondasi beton tapak 60 x 60 x 20	2.16	m³			
3	Pasang kolom beton 25 x 25	4.00	m³			
4	Pasang ring balok 10 x 20	11.73	m³			
5	Pasang balok latei 10 x 15	3.49	m³			
6	Passang kolom praktis 10 x 15	0.28	m³			
7	Pengecoran teras depan & topi topi jendela	98.00	m²			
8	Pasang dinding hebel	275.99	m²			
9	Plester dinding dan acian	369.98	m²			
10	Perbaikan plesteran dan acian	201.52	m²			
11	Plesteran tali air/skonengan	90.00	m			
12	Pasang dinding batu tempel	72.00	m²			
13	Perbaikan rabat beton finish	348.00	m²			
14	Pasang roster beton	176.00	bh			
15	Pasang meja dapur cor beton	38.40	m²			
16	Pasang bak cuci piring (kitchen zink)	8.00	bh			
17	Pasang saluran buis beton Ø 20	266.00	m¹			
D PEK. ATAP						
1	Pasang rangka atap baja ringan	1,013.20	m²			
2	Pasang atap genteng metal	1,013.20	m²			
3	Pasang nok genteng metal	98.88	m			
4	Pasang lisplank kalsiplank lebar 20 cm	291.20	m			
E PEK. PLAFON						
1	Pasang plafond gypsum rangka hollow	494.23	m²			
2	Pasang list profil gypsum	694.00	m			
3	Pasang plafond GRC rangka hollow	293.60	m²			
4	Pasang list profil kayu	524.00	m			
F PEKERJAAN ELEKTRIKAL						
1	Pasang instalasi penerangan	96.00	ttk			
2	Pasang instalasi stop kontak	56.00	ttk			
3	Pasang stop kontak	56.00	bh			
4	Pasang saklar ganda	24.00	bh			
5	Pasang saklar tunggal	56.00	bh			
6	Pasang fitting lampu downlight inbow	96.00	bh			
7	Pasang lampu led 12 watt	96.00	bh			
8	Pasang box MCB + MCB	8.00	bh			
G PEKERJAAN LANTAI						
1	Pasang keramik lantai kamar mandi 30 x 30	48.00	m²			
2	Pasang granit lantai 60 x 60	566.85	m²			
3	Pasang keramik dinding kamar mandi 30 x 60	95.76	m²			
4	Perbaikan instalasi air bersih dan kotor	8.00	ls			
5	Pasang floor drain	16.00	bh			
6	Pasang kran air	16.00	bh			
7	Pasang shower	16.00	bh			

1	2	3	4	5	
8	Pasang closet duduk	16.00	bh		
9	Pasang jet washer	16.00	bh		
10	Pasang kran air meja dapur	8.00	bh		
	H PEK. KUSEN ,PINTU DAN JENDELA				
1	Pasang Kusen Pintu dan jendela alumunium 3"	625.60	m'		
2	Pasang jendela kaca 5 mm ,rangka allumunium	112.00	unit		
3	Pasang Bovenlight	16.00	unit		
4	Pasang Pintu Panel	48.00	unit		
5	Pasang pintu km UPVC	16.00	unit		
	I PEKERJAAN ALAT PENGGANTUNG				
1	Pasang kunci pintu	48.00	bh		
2	Pasang engsel pintu	72.00	psg		
	J PEKERJAAN PENGECATAN				
1	Cat lisplank dan pintu	207.28	m ²		
2	Cat plafond	787.83	m ²		
3	Cat dinding exterior	917.20	m ²		
4	Cat dinding interior	1,766.04	m ²		
5	Coating batu alam	72.00	m ²		
	K PEKERJAAN FINISING				
	- Pembersihan puing	8.00	ls		
	Jumlah			2,118,920,659	2,118,920,659.30
	PPN 11 %.....				233,081,272.52
	Jumlah				2,352,001,931.82
	Pembulatan.....				2,352,000,000.00

Jakarta , Februari 2023

Kepala Zeni

Hasanul Arifin Siregar, S.Sos M. Tr. (Han)
Letnan Kolonel Czi Nrp 11010058070280